

A decorative border on the left side of the page, consisting of a repeating brown geometric pattern of interlocking shapes that resemble stylized diamonds or a lattice structure.

HUMA

ITAIM

HUMA

ITAIM

**QUALIDADE DE VIDA,
LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA,
VISTA SEM IGUAL.
NINGUÉM AGUENTA MAIS
OUVIR ESSAS PALAVRAS.
NUM MERCADO TÃO CHEIO DE
CLICHÊS, O MELHOR É FALAR
MENOS E FAZER MAIS.**

E foi isso que fizemos: dar um grande terreno para um grande escritório de arquitetura. O resultado está nas próximas páginas. Você vai ver que a gente não precisa de muitos adjetivos. Quando um projeto é bom de verdade, ele fala por si só.

Rua Jesuíno Cardoso, 120





O Huma Itaim será construído ao lado do Forma Itaim, que é um edifício que também conta com a participação da Huma em sua concepção. Essa dupla de prédios vai mudar o horizonte da cidade e valorizar a região. Suas calçadas serão integradas e mais largas, criando um espaço generoso e agradável para todos.



**AS BOAS IDEIAS
JÁ APARECEM NO TÉRREO.**

NO TÉRREO

POCKET PARK

CAFÉ

HALL DE ENTRADA

**POCKET PARK:
UMA PRAÇA ABERTA
PARA A CIDADE.**

O Huma Itaim está em um terreno privilegiado, com duas esquinas. Um espaço tão especial não merecia ficar atrás de um muro. Por isso, resolvemos abri-lo, e da melhor maneira possível: criando um *pocket park*. Ou, em bom português, uma praça aberta ao público. Um presente para São Paulo e para os moradores do Huma Itaim, que passam a ter um espaço verde e agradável na porta de casa.

VISTA DA PRAÇA







POCKET PARKS: AQUI E NO MUNDO.

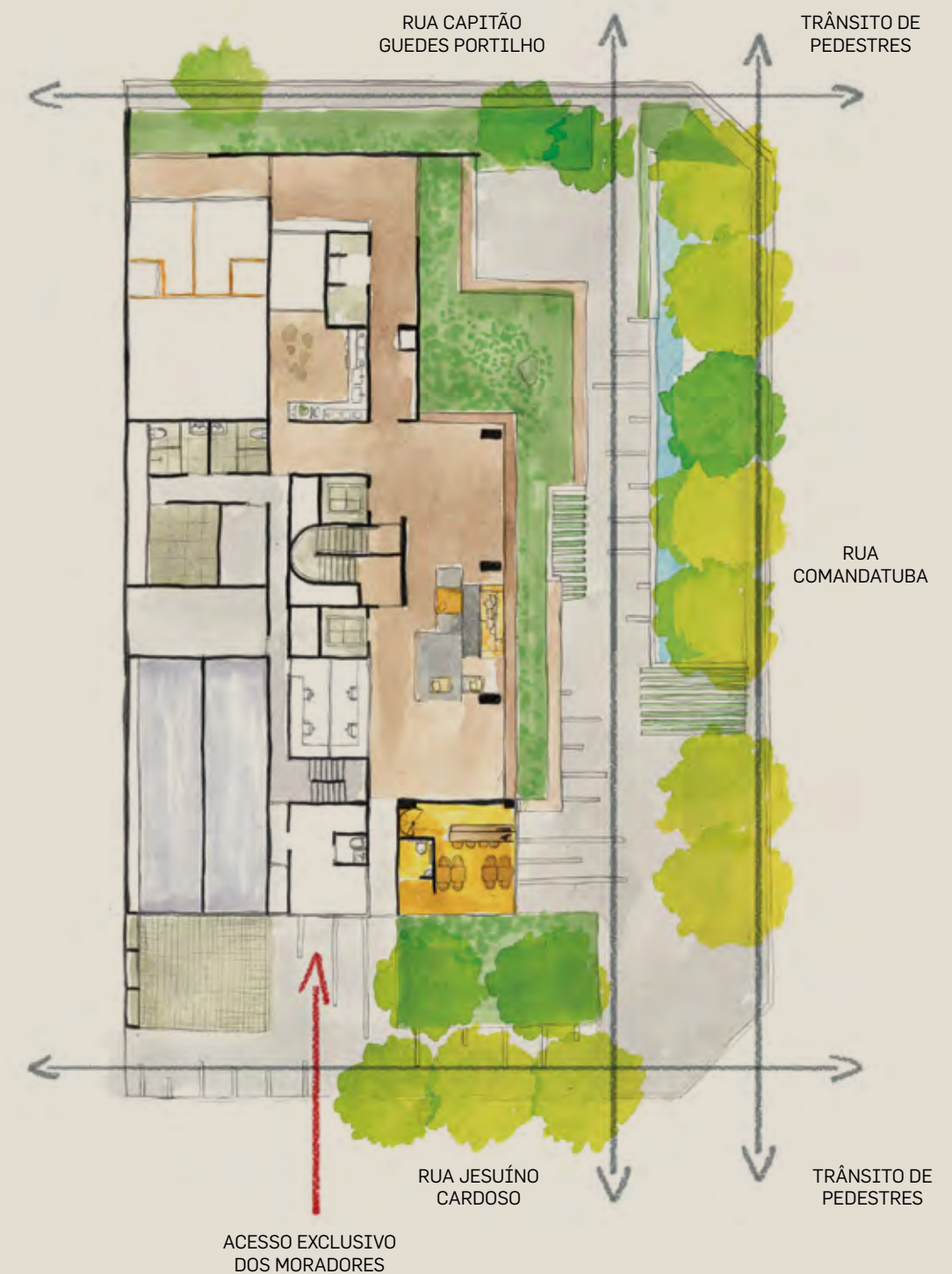
O primeiro *pocket park* surgiu em 1967, próximo à Quinta Avenida, em Nova Iorque. Batizado de Paley Park, em homenagem a Willian Paley, proprietário do terreno, o pequeno parque revolucionou a paisagem urbana, mostrando que espaços privados também podiam se tornar públicos, contribuindo para melhoria de vida das pessoas. Desde então, outros *pocket parks* foram surgindo, cada vez em maior quantidade, e se firmando como uma solução inteligente para as grandes cidades.



PALEY PARK - NEW YORK, NY

ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS MUITO BEM DEMARCADAS.

A praça do Huma Itaim vai estar sempre aberta ao público, e a circulação dos pedestres ocorrerá livremente. Mas o acesso ao interior do edifício será feito com toda a segurança pelos moradores e seus visitantes por uma entrada privativa.



NOSSA PRAÇA É AUTOSSUFICIENTE EM ÁGUA E LUZ.

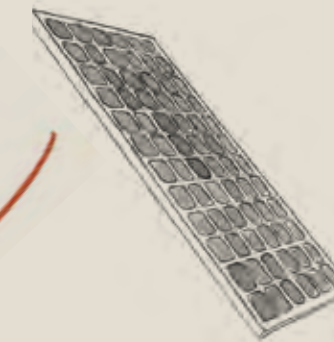
Uma das coisas que mais nos deixa feliz é que, além de ser pública, a praça do Huma Itaim vai ser autossuficiente em água e em luz. A água será captada dos chuveiros dos moradores e a energia será produzida por placas fotovoltaicas.

IRRIGAÇÃO FEITA COM
ÁGUA TRATADA A PARTIR
DOS CHUVEIROS DOS
APARTAMENTOS DOS
MORADORES

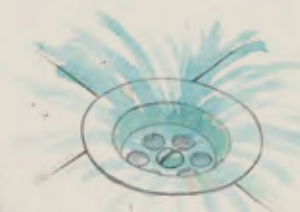


ILUMINAÇÃO
ALIMENTADA PELAS
CÉLULAS FOTOVOLTAICAS

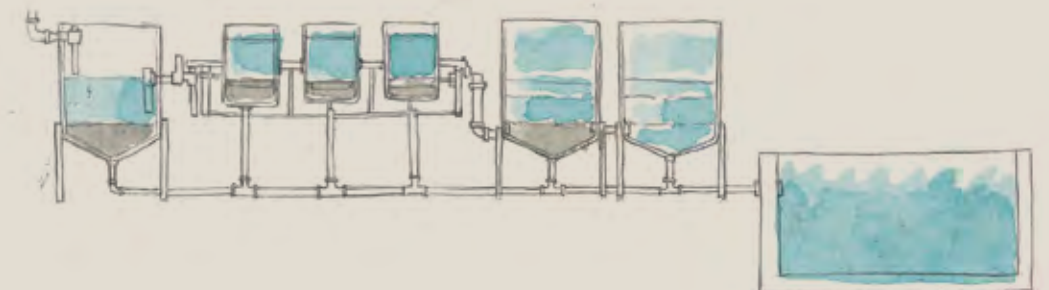
CENTRAL SUBTERRÂNEA DE
TRATAMENTO DA ÁGUA CAPTADA
PELOS CHUVEIROS



Na marquise do Huma Itaim existem placas fotovoltaicas que geram energia elétrica a partir da luz do sol. A quantidade de energia gerada será suficiente para compensar o consumo de luz da praça.



A água descartada nos chuveiros de todas as unidades do Huma Itaim é captada em um reservatório que fica no subsolo do edifício. Essa água é então filtrada e tratada para poder ser usada na irrigação dos jardins da praça.



Para encontrar com os amigos, fazer reuniões ou simplesmente ler um jornal. De manhã, à tarde ou à noite. A conveniência e o prazer de ter um café na porta de casa.

UM CAFÉ PARA CHAMAR DE SEU.

O Café do Huma Itaim fica localizado na entrada, junto à praça. Também aberto ao público, traz vida e charme para o edifício. E nenhum ônus, visto que sua administração é particular e independente do condomínio.

IMAGEM ILUSTRATIVA



**CHEGAR EM CASA É BOM.
CHEGAR AQUI É MELHOR.**

VISTA RUA JESUÍNO CARDOSO



Imagine sair do trânsito
e do burburinho da cidade
e chegar a um lugar como este.
Aqui o verde, a água
e as paredes de vidro se unem
para criar uma atmosfera calma,
prolongando a sensação
de bem-estar presente em
todo o edifício.

VISTA HALL DE ENTRADA



ÁREAS COMUNS BEM LONGE DO COMUM.

ÁREAS COMUNS

1º E 2º SUBSOLO

GARAGEM

TÉRREO

**QUADRA DE SQUASH
LAVANDERIA COMUNITÁRIA**

(PAY-PER-USE)

PISO MARQUISE

**DECK E JARDIM
SALA DE JOGOS
HORTA COMUNITÁRIA**

6º ANDAR

SALA DE GINÁSTICA

18º ANDAR

SALÃO DE FESTAS

23º ANDAR

**PISCINA NA COBERTURA
SAUNA
SPA**

GARAGEM

Toda a comunicação visual do Huma Itaim foi feita pelo escritório Nitsche Projetos Visuais. Entre as intervenções que eles criaram, uma das que mais se destaca é a que foi feita na garagem.

VISTA DA GARAGEM





VISTA DA QUADRA DE SQUASH

O Clube Pinheiros, a Hebraica e várias academias ficam bem perto do Huma Itaim. Mas você não precisa sair para se exercitar. Vai poder manter a forma na Quadra de Squash ou na Sala de Ginástica.

**QUADRA
DE SQUASH**

LAVANDERIA COMUNITÁRIA

(PAY-PER-USE)

Um dos ambientes que mais ocupam espaço em um apartamento é a área de serviço. Resolvemos esse problema criando uma lavanderia comunitária. Um espaço bonito e aberto ao convívio, onde até essa atividade pode se tornar agradável.



MARQUISE MULTIÚSO

A marquise que cobre a praça e a entrada do Huma Itaim torna-se ainda mais interessante quando você descobre o que há sobre ela. O espaço, bem aproveitado, abriga várias coisas bacanas, como salão de jogos, *deck* com *lounge*, jardim e horta comunitária.

VISTA DA MARQUISE



SALA DE JOGOS

Prepare-se para passar horas por aqui. A Sala de Jogos do Huma Itaim tem um balcão com sistema de som e mesa de sinuca. E para relaxar entre uma partida e outra, um *deck* com *lounge*. Perfeito para curtir com os amigos.

VISTA DA SALA DE JOGOS



HORTA COMUNITÁRIA

Já pensou que legal ter um espaço com horta e árvores frutíferas, mesmo estando no meio da cidade?
A horta comunitária do Huma Itaim vai ser cuidada por um funcionário do prédio. E você vai ter acesso aos alimentos orgânicos fresquinhos que forem produzidos.

VISTA DA HORTA



NOSSO MAIOR ORGULHO: UMA HORTA NO MEIO DO ITAIM.

A nossa horta orgânica comunitária foi projetada por um engenheiro agrônomo especializado em hortas urbanas. A sua irrigação será feita por um sistema de gotejamento, que ajuda a economizar água. O *mix* do que vai ser plantado nela foi pensado levando em conta vários fatores, como a localização e a insolação. Todo o adubo será produzido com os dejetos orgânicos dos próprios moradores, e as novas mudas para reposição serão criadas no viveiro.



O lixo orgânico produzido pelos moradores do Huma Itaim será recolhido e colocado nas duas composteiras elétricas disponíveis na horta. As composteiras têm capacidade diária de compostagem de aproximadamente 5,5kg de resíduos. O adubo produzido será usado no viveiro, que produzirá novas mudas para reposição da horta.



*Os exemplares arbóreos poderão ser substituídos, caso enfrentem problemas de adaptação.

**UM BOM EXERCÍCIO:
IMAGINAR A GINÁSTICA
COM ESSA VISTA.**

O que faz uma vida melhor são pequenos detalhes. Fazer ginástica olhando o sol nascendo, por exemplo. No Huma Itaim, fizemos a sala de ginástica no 6º andar, com pé-direito duplo e vista panorâmica, porque a gente acha que a beleza inspira, relaxa e também faz bem para a saúde.





SALÃO DE FESTAS: A PAISAGEM COMO CENÁRIO.

Fala a verdade: quantos espaços para festa em São Paulo você conhece que têm esse pé-direito duplo e essa vista? Poucos, a gente sabe. Aqui você tem o privilégio de ter um salão como esse no lugar em que você mora, com decoração contemporânea e uma cozinha preparada para festas e eventos.

Mas o que deixa o salão de festas ainda mais especial é a varanda que circunda todos os seus lados. Ideal para ver e aproveitar ainda mais a vista.

BEM-VINDO AO TOPO.

No último andar do Huma Itaim, a vista é generosa. Com o horizonte na altura dos olhos, dá pra apreciar com calma São Paulo lá em baixo. Um espaço como esse não podia virar a cobertura de um ou dois moradores. Tinha que ser de todos. Por isso, levamos a parte mais gostosa do Huma Itaim lá para cima: piscina, sauna, spa e solarium. Para você se sentir nas nuvens.

VISTA DA COBERTURA



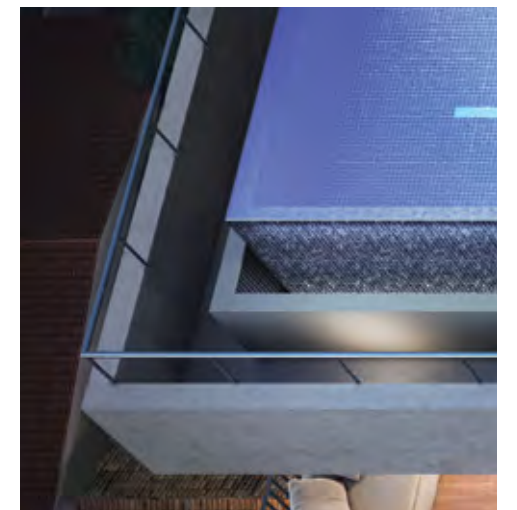


Ao lado da piscina, um spa para relaxar depois de um dia duro de trabalho ou para curtir a vista da cidade em um dia mais frio.

**BORDA INFINITA,
SENSAÇÃO
INDESCRITÍVEL.**

Uma raia de 23 metros com borda infinita. Para você nadar, brincar com a sua família e apreciar a vista com os braços debruçados sobre a cidade.

Guarda-corpo de vidro e um fosso em torno da piscina garantem segurança sem atrapalhar a vista.



PLANTAS QUE VALORIZAM O ESPAÇO

APARTAMENTOS

STUDIOS DE 44 E 49 M²

APARTAMENTOS DE 88 M²

APARTAMENTOS DUPLEX DE 89 M²

APARTAMENTOS DUPLEX DE 139 M²

PENTHOUSES DE 111 M²

BRISES QUE SE MOVIMENTAM CRIANDO UMA FACHADA VIVA.

Repare no pé-direito duplo, na varanda, na quina de vidro. Só isso já seria o suficiente para deixar esse apartamento muito acima da média. Agora repare em outro detalhe: os *brises*.

Especialmente desenvolvidos para o projeto, esses brises, feitos com um metal muito leve, deslizam com facilidade, criando zonas de sombra no ambiente que você quiser. Além de úteis, os brises ainda dão personalidade para o Huma Itaim, compondo uma fachada em movimento constante.



STUDIO 44 M²

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

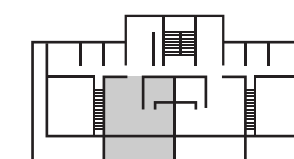
Pé-direito de 2,50 metros na área interna do apartamento

Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiro

Tomada USB

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades



STUDIO DE 44 M²



STUDIO DE 44 M²



STUDIO 49 M²

COM HALL PRIVATIVO E ÁREA DE SERVIÇO

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Pé-direito de 2,50 metros na área interna do apartamento

Aquecimento central de água

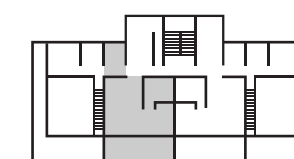
Água quente na cozinha e banheiro

Tomada USB

Área de serviço

Hall privativo

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades



APARTAMENTO

88 M²

COM UM DORMITÓRIO E UMA SUÍTE

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Pé-direito de 2,50 metros na área interna do apartamento

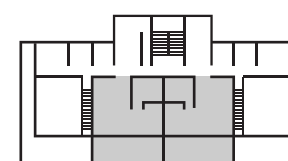
Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiro

Tomada USB

Área de serviço

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades



APARTAMENTO DE 88 M²



APARTAMENTO

88 M²

COM SALA AMPLIADA

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Pé-direito de 2,50 metros na área interna do apartamento

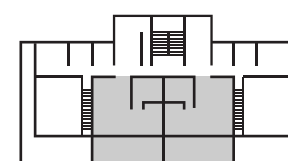
Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiro

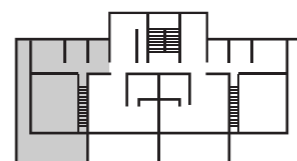
Tomada USB

Área de serviço

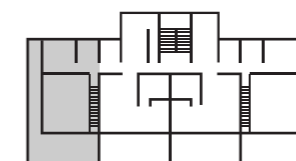
Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades



PISO INFERIOR



PISO SUPERIOR



DUPLEX 89 M²

COM SALA AMPLIADA

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos, exceto sala

Pé-direito de 2,50 metros na cozinha, banheiros e área de serviço

Pé-direito de 5,50 m na sala e 5,20 m na varanda

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Varanda em L contorna todo o apartamento e deixa os ambientes mais harmoniosos e iluminados

Também presente na cozinha, a varanda traz mais ventilação e iluminação para esse ambiente

Varanda no quarto de cima deixa o ambiente mais agradável

Quarto de cima com várias opções de *layout* do armário

Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiros

Tomada USB

Área de serviço

Lavabo

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades

APARTAMENTO DUPLEX DE 89 M²



DUPLEX 89 M²

COM UMA SUÍTE E UM DORMITÓRIO

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos, exceto sala

Pé-direito de 2,50 metros na cozinha, banheiros e área de serviço

Pé-direito de 5,50 m na sala e 5,20 m na varanda

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Varanda em L contorna todo o apartamento e deixa os ambientes mais harmoniosos e iluminados

Presente no quarto de baixo, a varanda deixa esse ambiente delicioso, com ventilação natural e muita luz

A varanda também está no quarto de cima, tornando-o mais agradável

Ainda no quarto de cima: várias opções de *layout* para a instalação de armários

Aquecimento central de água

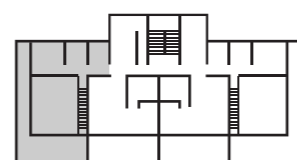
Água quente na cozinha e banheiros

Tomada USB

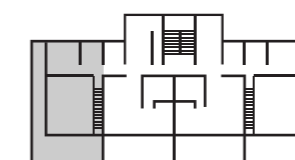
Área de serviço

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades

PISO INFERIOR



PISO SUPERIOR



DUPLEX 139 M²

COM DUAS SUÍTES E UM DORMITÓRIO

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos, exceto sala

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Pé-direito de 2,50 metros nos dormitórios, cozinha, banheiros e área de serviço

Pé-direito de 5,50 m na sala e 5,20 m na varanda

Varanda em L contorna todo o apartamento e deixa os ambientes mais harmoniosos e iluminados

Presente na cozinha, a varanda traz mais ventilação e iluminação para esse ambiente

A varanda também está no quarto de cima, tornando-o mais agradável

A varanda menor, em conjunto com as outras, traz a vantagem da ventilação cruzada para o apartamento

Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiro

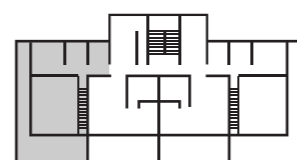
Tomada USB

Área de serviço

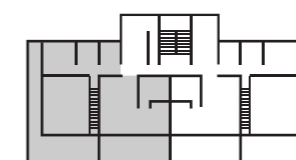
Lavabo

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades

PISO INFERIOR



PISO SUPERIOR



APARTAMENTO DUPLEX DE 139 M²



DUPLEX 139 M²

COM DUAS SUÍTES E HOME OFFICE

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos, exceto sala

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Pé-direito de 2,50 metros nos dormitórios, cozinha, banheiros e área de serviço

Pé-direito de 5,50 m na sala e 5,20 m na varanda

Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiros

Tomada USB

Área de serviço

Pé-direito duplo na sala e na varanda

Varanda em L contorna todo o apartamento e deixa os ambientes mais harmoniosos e iluminados

Presente na cozinha, a varanda traz mais ventilação e iluminação para esse ambiente

A varanda também está nos quartos, tornando-os mais agradáveis

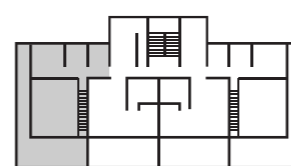
A varanda menor, em conjunto com as outras, traz a vantagem da ventilação cruzada para o apartamento

Home office, aberto para a sala, com vista para a cidade

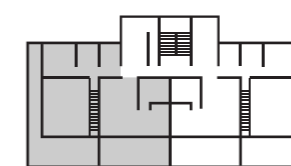
Lavabo

Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades

PISO INFERIOR



PISO SUPERIOR





PENTHOUSE

111 M²

COM UMA SUÍTE E UM DORMITÓRIO

Caixilhos de alumínio e abertura ampla favorecem a integração da sala com a varanda

Forro de madeira entregue na varanda com iluminação embutida

Forro de gesso em todos os ambientes internos

Varanda profunda torna o espaço facilmente decorável e gostoso de se usar

Pé-direito de 2,50 metros na área interna do apartamento

Aquecimento central de água

Água quente na cozinha e banheiros

Tomada USB

Área de serviço

Lavabo

Varanda em L contorna todo o apartamento e deixa os ambientes mais agradáveis e iluminados

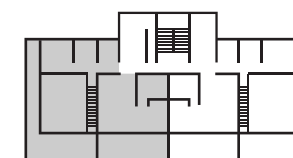
Presente na cozinha, a varanda traz mais ventilação e iluminação para esse ambiente

A varanda também está nos quartos, tornando-os mais agradáveis

Último pavimento com vista privilegiada

Hall privativo

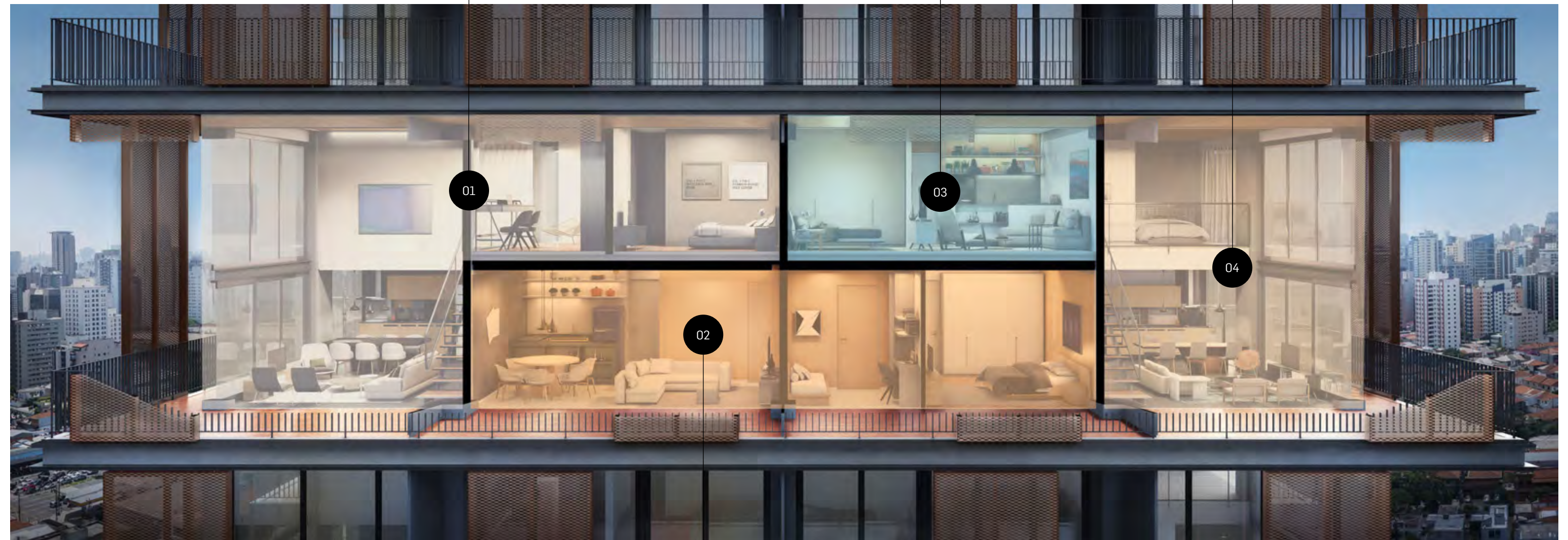
Preparação de infraestrutura para a instalação de ar-condicionado com carga, drenos e projeto orientativo para todas as unidades



1. APARTAMENTO
DUPLEX 139 M²

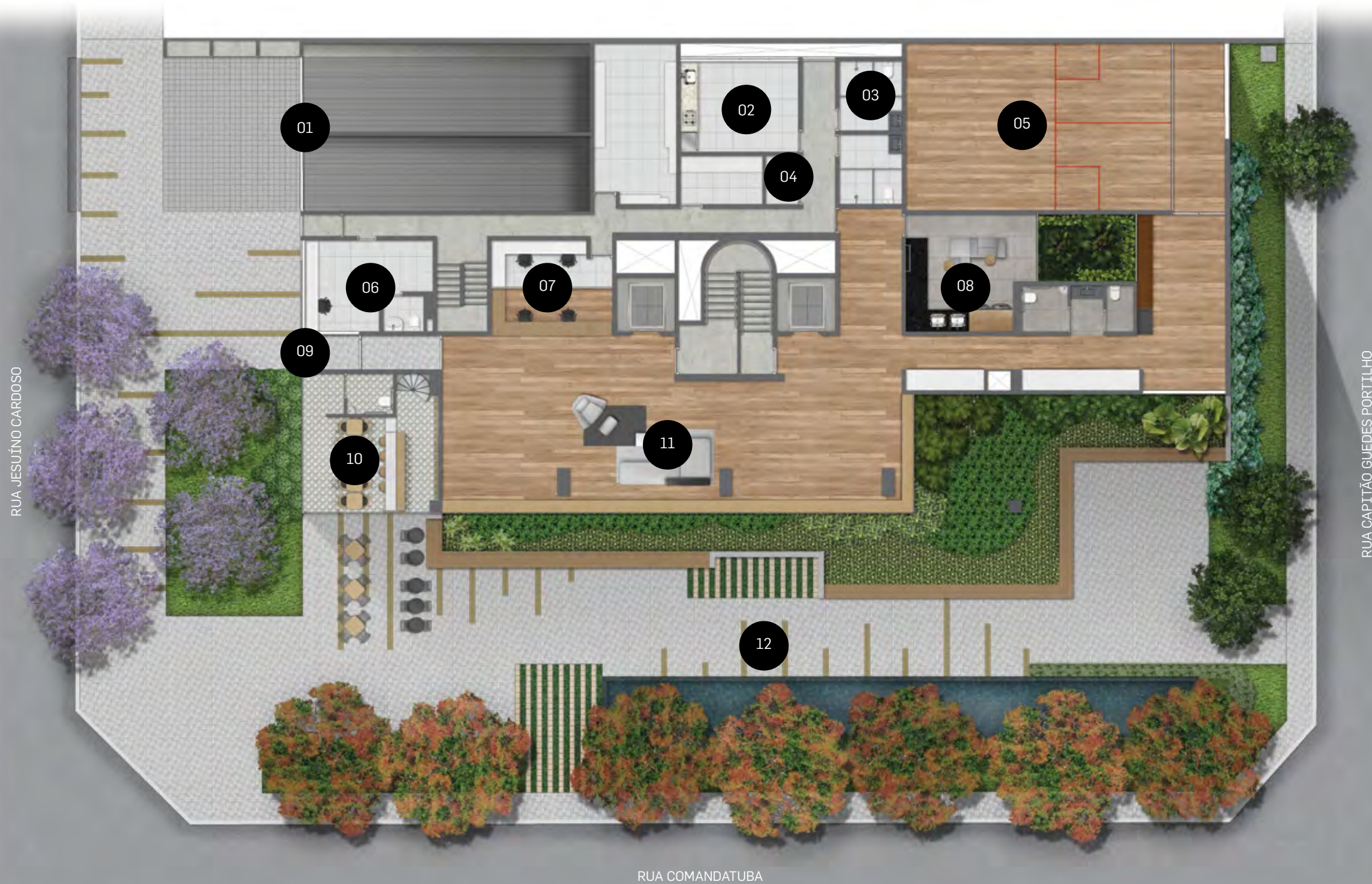
3. STUDIO
49 M²

4. APARTAMENTO
DUPLEX 89 M²



2. APARTAMENTO
88 M²

TÉRREO



1. ACESSO DE VEÍCULOS
2. COPA E REFEITÓRIO PARA FUNCIONÁRIOS
3. VESTIÁRIO PARA FUNCIONÁRIOS
4. DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
5. QUADRA DE SQUASH
6. GUARITA BLINDADA
7. CONCIERGE
8. LAVANDERIA COLETIVA (PAY-PER-USE)
9. ACESSO PARA PEDESTRES
10. CAFÉ
11. HALL DE ENTRADA
12. POCKET PARK



MARQUISE

1. HORTA COMUNITÁRIA

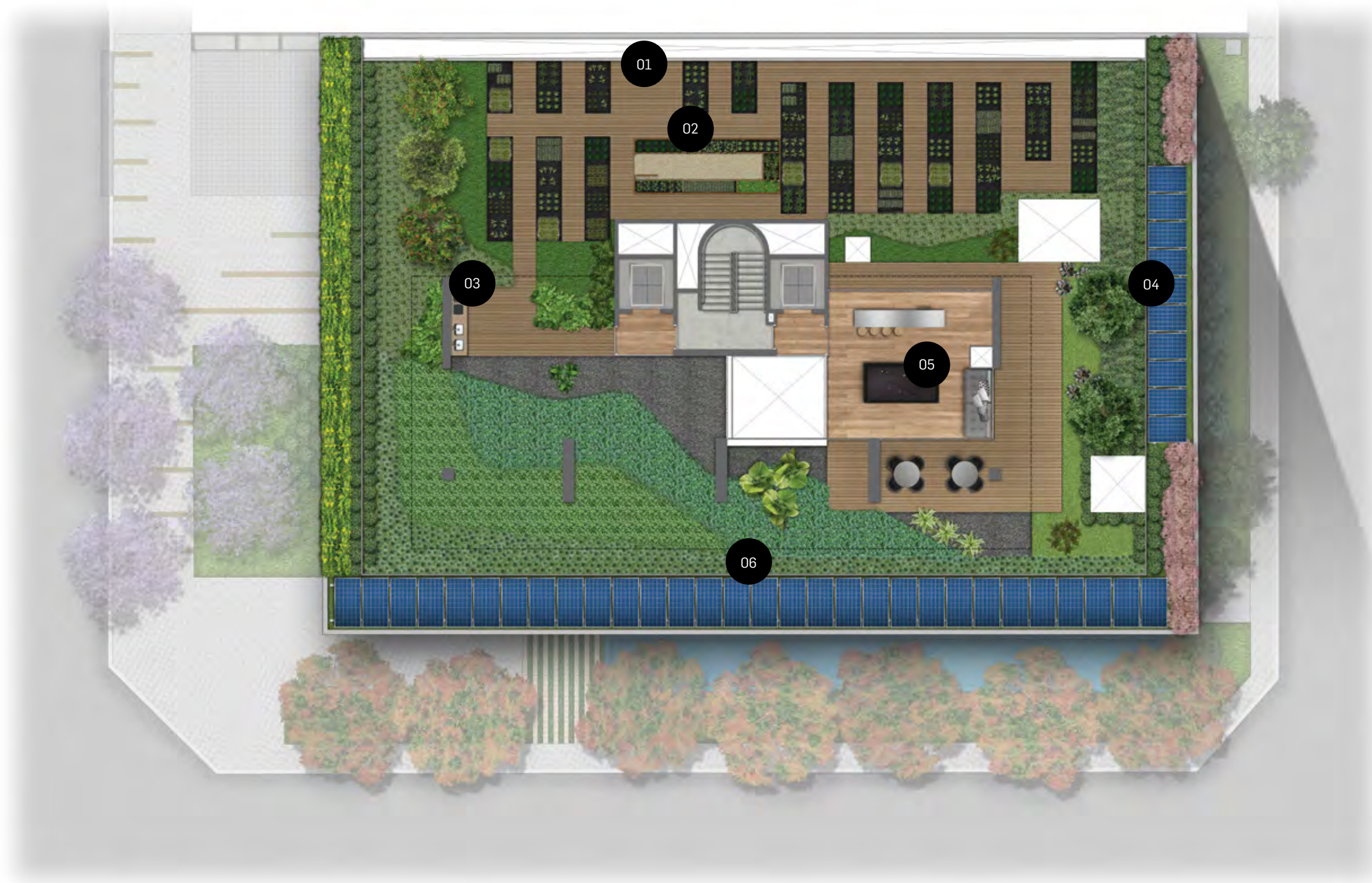
2. VIVEIRO DE MUDAS

3. COMPOSTEIRAS

4. PAINÉIS FOTOVOLTAICOS

5. SALA DE JOGOS

6. PAINÉIS SOLARES



FICHA TÉCNICA

LOCALIZAÇÃO

Rua Ministro Jesuíno Cardoso, 120 – Itaim Bibi

TERRENO

1.128 m²

Área construída (Prefeitura): 7009,64m²

EDIFÍCIO

Torre única com térreo + 23 pavimentos

58 unidades, com plantas de 44 m² a 139 m²

44,00 m² – studio – 1 vaga

49,41 m² – studio com área de serviço e *hall* privativo – 1 vaga

88,00 m² – 1 ou 2 dorms. – 2 vagas

89,25 m² – 1 ou 2 dorms. duplex com pé-direito duplo na sala – 2 vagas

138,66 m² – 2 ou 3 dorms. duplex com pé-direito duplo na sala – 3 vagas

111 m² – penthouse – 2 vagas

*Os apartamentos com 88 m², 111 m² e 138,66 m² resultam da combinação das plantas das unidades tipo de menor metragem, conforme o caso. As especificidades das unidades que resultarem dessa combinação constarão no Memorial Descritivo, Convenção de Condomínio e Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda, à disposição dos interessados.

*Todas as perspectivas apresentadas neste material são ilustrativas e têm apenas uma sugestão de decoração. Os móveis, equipamentos e utensílios indicados são baseados em dimensões comerciais, e não são parte integrante da compra e venda do imóvel. Os acabamentos das unidades autônomas e das áreas comuns serão entregues em conformidade com o Memorial Descritivo, à disposição dos interessados. Todas as condições e especificidades do empreendimento estão descritas no Memorial Descritivo e na Convenção de Condomínio. Possibilidades de personalização e contratação de materiais opcionais serão objeto de instrumento próprio. Condições de preço, tabela de vendas e minutas do instrumento particular de compromisso de compra e venda estão à disposição dos interessados na Central de Vendas.

PROJETO

Projeto de arquitetura por Una Arquitetos

Projeto de Paisagismo por Sergio Santana

Arquitetura de interiores e decoração de áreas comuns por Triplex Arquitetura

ÁREAS COMUNS

Café no térreo

Praça aberta para a rua (*Pocket Park*) com paisagismo

Hall de entrada com pé-direito duplo e balcão de *concierge*

Quadra de *squash* no pavimento térreo

Sala de jogos no mezanino com varanda sobre a marquise

Horta comunitária sobre a marquise no pavimento mezanino

Academia com pé-direito duplo e vista panorâmica no 6º andar

Salão de festas com pé-direito duplo e vista panorâmica no 18º andar

Cobertura com piscina com raia de 23,5 metros, *Jacuzzi*, sauna envidraçada e solarium no 23º pavimento

*Todas as áreas comuns serão entregues decoradas, conforme Memorial Descritivo do empreendimento

SERVIÇOS PAY-PER-USE

Arrumação/manutenção das unidades

Lavanderia comunitária

Limpeza dos vidros com pé-direito duplo

**BOAS SURPRESAS,
DO INÍCIO AO FIM.**

MAIS ALGUNS DETALHES

USO DA ENERGIA

UNA ARQUITETURA

SERGIO SANTANA PAISAGISMO

TRIPLEX ARQUITETURA

ITAIM

PRAZER, NÓS SOMOS A HUMA

Interessada na relação de seus empreendimentos com a cidade e com as pessoas, a Huma é uma jovem incorporadora comprometida com sua comunidade. Entendemos a cidade, o bairro, a rua e o condomínio como extensões do nosso próprio lar, e por isso nossos projetos buscam as melhores soluções tanto do muro para dentro quanto do muro para fora. Enxergar além do próprio muro é uma premissa que esperamos partilhar com o tipo de morador para o qual construímos: um cidadão conectado com sua época e sua comunidade, que pensa coletivamente e respeita o próximo. Atuamos com uma visão contemporânea do todo, que abrange desde o cuidado com recursos ambientais, econômicos e sociais até a busca por diferentes atitudes e significados no jeito de viver em uma grande metrópole.

EQUIPE HUMA



HUMA KLABIN



FORMA ITAIM

UNA ARQUITETURA

O Una nasceu da associação de quatro arquitetos formados pela Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da USP. Nos seus quase 20 anos de existência, o Una projetou diversas obras para o setor público e privado. A busca por uma estética única e contemporânea aliada ao cuidado com o cidadão e seu entorno rendeu ao Una reconhecimento nacional e internacional, sendo premiado, entre outros, na V e na VII Bienal de Arquitetura de São Paulo e convidado para expor suas obras em diversos eventos, tais como a Bienal de Arquitetura de Veneza.



CASA CITY BOAÇAVA



CASA EM JOANÓPOLIS

TRIPLEX ARQUITETURA

Formadas em Arquitetura e Urbanismo pela FAAP, o trio Adriana Helú, Carolina Oliveira e Marina Torre é hoje referência em *décor* nacional. O portfólio variado abrange projetos residenciais e comerciais em que se destacam os restaurantes Serafina, Benihana, Geiko San e Alucci Alucci, além das lojas Hector Albertazzi, La Nuit, Paula Cahen e Freddo. As arquitetas também assinam diversos residenciais de alto padrão em centros urbanos, como São Paulo e Buenos Aires.



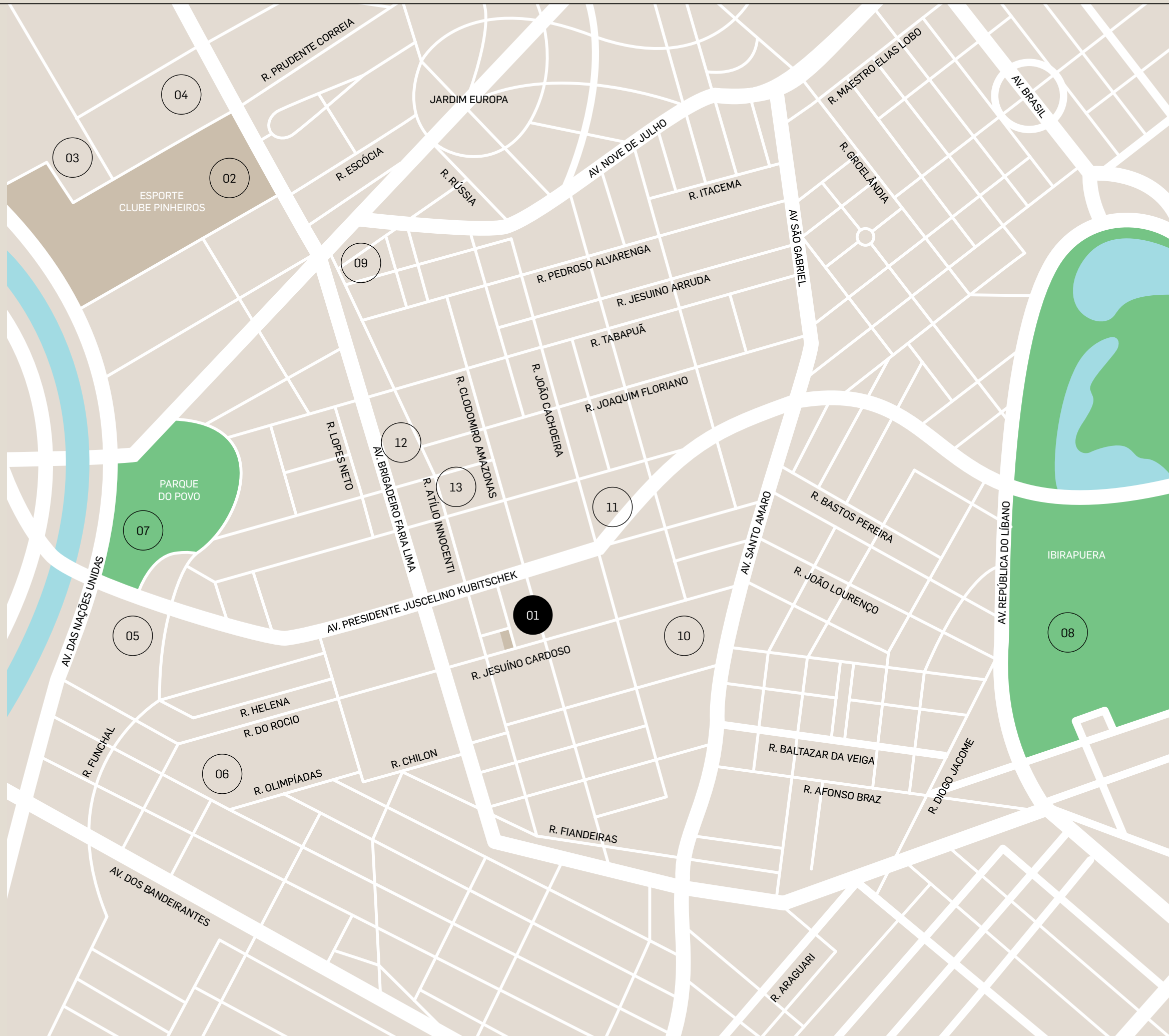
SERGIO SANTANA PAISAGISMO

Com quase 40 anos de experiência, Sergio Santana e sua equipe buscam a excelência em paisagismo e planejamento urbano. Seu trabalho busca valorizar o nosso meio ambiente, criando espaços em que beleza e ética convivem em plena harmonia.



ITAIM. O BAIRRO QUE CONCENTRA O QUE SÃO PAULO TEM DE MELHOR.

- 1 - HUMA ITAIM
RUA JESUÍNO CARDOSO, 120
- 2 - CLUBE PINHEIROS
- 3 - CLUBE HEBRAICA
- 4 - SHOPPING IGUATEMI
- 5 - SHOPPING JK
- 6 - SHOPPING VILA OLÍMPIA
- 7 - PARQUE DO POVO
- 8 - PARQUE IBIRAPUERA
- 9 - RUA AMAURI
- 10 - HOSPITAL SÃO LUIZ
- 11 - SUPERMERCADO EXTRA
- 12 - ED. PATEO MALZONI
- 13 - ED. INFINITY



HUMA

(11) 3995-4402
www.huma.net.br

**EMPREENDIMENTOS DE BEM
COM A CIDADE**
